

# Faktablad

## Syfte

Detta faktablad ger dig basfakta om denna placeringsprodukt. Det är inte reklammaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå produktens egenskaper, risker, kostnader, möjliga vinster och förluster och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

## Produkt

Produktens namn	OP PlaceringsPlus Hälsa XLIV/2023
PRIIP-produktutvecklarens namn	OP Företagsbanken Abp (nedan "OP"), som är en del av OP Gruppen.
ISIN	FI4000560818
Internet / Telefon	www.op.fi / +358 (0) 10 252 010
Den här PRIIP-produkten är godkänd i Finland	
Behöriga myndighet som är ansvarig för tillsynen över PRIIP-productutvecklaren	Finansinspektionen
Faktabladets produktdatum	29.08.2023

Varning: Du står i begrepp att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå.

## Vad innebär produkten?

### Typ

Den här produkten är ett aktierelatert strukturerat obligationslån.

### Placeringstid 3 år

### Mål

Målet med produkten är att få avkastning då utvecklingen i den underliggande tillgången är gynnsam. Underliggande tillgång är en korg som består av aktier (BAYER AG-REG, ROCHE HOLDING AG-GENUSSCHEIN, TAKEDA PHARMACEUTICAL CO LTD, NOVARTIS AG-REG och SANOFI). Den eventuella avkastningen består av den positiva värdeförändringen i den underliggande tillgången multiplicerad med avkastningskoefficienten\*. Värdeförändringen beräknas utifrån den relativa förändringen mellan startvärdet och slutvärdet. Om Värdeförändringen är 0 % - 20 %\*, är gottgörelsen 20 %\*. Då värdeförändringen överstiger kupongen, är gottgörelsen lika med Värdeförändringen i den underliggande tillgången. Om värdeförändringen är negativ, betalas ingen gottgörelse. Om värdeförändringen är negativ, återbetalas lånets nominella kapital med avdrag för beloppet av den negativa värdeförändringen, dock så att minst 85 % av det nominella kapitalet betalas till placeraren på förfalldagen. Då lider placeraren en kapitalförlust enligt utvecklingen hos den underliggande tillgången, och den andel av det nominella kapitalet som återbetalas ligger i intervallet mellan 85 % och under 100 %.

Den här produkten är utvecklad för att hållas till förfalldagen. Den här produkten gäller till 11.11.2026. OP har ensidig rätt att betala tillbaka lånet i förtid. Produkten kan inte hävas automatiskt.


Emissionsdag	25.10.2023	*Kupong (preliminär)	20 % (minst 15,00 %)
Förfalldag	11.11.2026	Minsta nominella återbetalningsbelopp	85 %
Bestämningdag för Startvärde	25.10.2023	Bestämningdag för Slutvärde	26.10.2026

### Målgrupp

Produkten är planerad för placerare som har en del erfarenhet av placering och som är insatt i produktens komplicerade egenskaper. Placerarens huvudsakliga mål med placeringsobjektet är att ackumulera avkastning. Placeraren har förberett sig på att hålla sina medel placerade tills 11.11.2026.

## Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

### Riskindikator

1	2	3	4	5	6	7
Lägre risk						Högre risk
	Riskindikatorn bygger på antagandet att du behåller placeringsprodukten till 11.11.2026. Den faktiska risken kan variera avsevärt om du löser in placeringen i förtid och kan innebära att du får mindre tillbaka. Placeraren kan inte nödvändigtvis låta placeringen förfalla i förtid. Placeraren måste eventuellt betala betydande tilläggskostnader för förtida förfall. Du kan kanske inte enkelt sälja din produkt, eller så kan du tvingas sälja den till ett pris som inverkar betydligt på hur mycket du får tillbaka.					

Rekommenderad placeringstid är 3 år

Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att vi inte kan betala dig.

Vi har klassificerat produkten som 3 av 7, dvs. en medellåg riskklass.

Här bedöms de eventuella förlusterna till följd av framtida resultat ligga på en medellåg nivå och det är mycket osannolikt att dåliga marknadsförhållanden kommer att påverka OP:s förmåga att betala dig.

Övriga väsentliga risker som inte framgår av riskindikatorn ovan: Produkten kan återbetalas i förtid, varvid återbetalningen kan vara mindre än produktens nominella värde. Till följd av inflationen kan realvärdet på det kapital som återbetalas vara lägre än det nominella värdet och realavkastningen kan vara negativ.

Placeraren har rätt att få tillbaka minst 85 % av placerat kapital. Belopp över detta värde och eventuell ytterligare avkastning, beror på framtida marknadsresultat och är osäkra.

Om vi inte kan betala dig vad vi är skyldiga kan du förlora hela din placering.

## Resultatscenarier

Vad du får från denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt.

Scenarierna är exempel som baserar sig på tidigare avkastning och vissa antaganden. Det är möjligt att marknaden i framtiden utvecklas mycket annorlunda.

Rekommenderad placeringstid: Exempelplacering:	3 år 10 000 euro		
Scenarier		Om du löser in efter ett år	Om du löser in din placering efter den rekommenderade placeringstiden
Minst	0 euro. Du kan förlora hela eller delar av din placering.		
Stressscenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	8 388 €	8 500 €
	Genomsnittlig avkastning per år	-16,1 %	-5,2 %
Negativt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	9 619 €	8 500 €
	Genomsnittlig avkastning per år	-3,8 %	-5,2 %
Neutralt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	11 577 €	11 500 €
	Genomsnittlig avkastning per år	15,8 %	4,7 %
Positivt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	12 592 €	15 071 €
	Genomsnittlig avkastning per år	25,9 %	14,4 %

I den här tabellen visas det penningbelopp som du kan få tillbaka på 3 år på basis av olika avkastningsutsikter då man utgår från en placering på 10 000 euro.

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden.

Avkastningen är garanterad bara om du behåller produkten till dess förfallodag.

## Vad händer om OP Företagsbanken Abp inte kan göra några utbetalningar?

Om OP blir insolvent kan placeraren förlora det placerade kapitalet och den eventuella avkastningen delvis eller helt. Produkten omfattas inte av något som helst ersättnings- eller garantisystem.

## Vilka är kostnaderna?

Den person som säljer eller ger dig råd om produkten kan ta ut andra kostnader. Om så är fallet ska personen i fråga informera dig om dessa kostnader och visa hur de sammanlagda kostnaderna påverkar din placering över tiden.

## Kostnad över tid

Tabellerna visar de belopp som tas ut från placeringen för att täcka olika typer av kostnader. Beloppen beror på det placerade beloppet och produktens placeringstid. Beloppen som presenteras är uppskattningar och de baserar sig på det placerade beloppet och olika placeringstider.

Vi har antagit följande

-Det första året får du tillbaka det belopp som du placerat (0 % årlig avkastning). För de andra placeringstiderna har vi antagit att produkten presterar i enlighet med vad som visas i det neutrala scenariot

-Placering 10 000 euro

	Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter den rekommenderade innehavstiden
Totala kostnader	529 euro	379 euro
Årliga kostnadseffekter (*)	5,50 %	1,33 % respektive år

(\*) Detta visar hur kostnader minskar din avkastning varje år under placeringstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade placeringstiden beräknas din genomsnittliga avkastning per år bli 6,02 procent före kostnader och 4,69 procent efter kostnader.

## Kostnadssammansättning

Kostnader av engångsnatur i samband med teckning eller inlösen		Om du löser in din placering efter 1 år
Teckningskostnader	3,79 procent av beloppet du betalar in när du tecknar placeringen. Dessa kostnader är redan inkluderade i priset du betalar	Högst 379 euro
Inlösenkostnader	1,5 procent av placeringen innan den betalas ut till dig	Högst 150 euro

## Hur länge bör jag behålla produkten och kan jag ta ut pengar i förtid?

Rekommenderad innehavstid: 3 år

## Hur kan jag klaga?

Klagomål i anslutning till en produkt eller en PRIIP-produkts utvecklare eller säljare eller en person som ger råd om produkten kan lämnas in på internetadressen [www.op.fi](http://www.op.fi), skriftligt till OP Företagsbanken Abp, Gebhardsplatsen 1, 00510 Helsingfors eller per e-post [strukturimyynti@op.fi](mailto:strukturimyynti@op.fi) eller telefon +358 (0) 10 252 3081.

## Övrig relevant information

Det grundprospekt och de lånespecifika villkor som enligt lagen ska offentliggöras finns på internetadressen <https://www.op.fi/privatkunder/sparande-och-placering/obligationslan>.