

# OP Sparobligation MultiAssett XXXV/2023

## LÅNESPECIFIKA VILLKOR

De här Lånespecifika villkoren bildar tillsammans med det grundprospekt för obligationsprogrammet som OP Företagsbanken Abp daterat och offentliggjort 21.4.2023 och kompletterat 3.5.2023 ("Grundprospektet") och de Allmänna lånevillkor som ingår i Grundprospektet villkoren för det här Lånet. Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas, om inte annat bestämts i Lånespecifika villkor. Lånespecifika villkor har upprättats i enlighet med Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/1129, och de ska läsas tillsammans med Grundprospektet och eventuella tillägg till det för att få all väsentlig information.

Grundprospektet och tilläggen till det offentliggörs på OP Gruppens internetadress: [www.op.fi/obligationslan](http://www.op.fi/obligationslan). Grundprospektet och Lånespecifika villkor för enskilda Lån som emitteras under Programmet samt övriga handlingar som ansluter sig till dem kan fås avgiftsfritt från teckningsställena under respektive kontors öppettid samt på OP Gruppens internetadress [www.op.fi/obligationslan](http://www.op.fi/obligationslan) två (2) Bankdagar innan teckningstiden för Lånet börjar.

För att få fullständig information om Emittenten och erbjudandet måste placeraren läsa både Grundprospektet och eventuella tillägg till det samt de här Lånespecifika villkoren. En sammanfattning om det här Lånet har fogats till de här Lånespecifika villkoren.

Det Faktablad som ansluter sig till Lånet är avgiftsfritt tillgängligt på teckningsställena, OP Andelslags medlemsandelsbankers kontor, samt på OP Gruppens nätsidor [www.op.fi/obligationslan](http://www.op.fi/obligationslan) två (2) Bankdagar innan teckningstiden för Lånet börjar.

I de Lånespecifika villkoren har termen "preliminär" använts för att ange de punkter som ska fastställas senast på Emissionsdagen.

OP Företagsbanken Abp emitterar ett obligationslån av private placement-typ avsett för en avgränsad placerarkrets.

DET ÄR MÖJLIGT ATT LÅNET INTE ALLS FÅR NÅGON AVKASTNING.

### DEL I – ALLMÄNNA VILLKOR

- Lånets namn: OP Sparobligation MultiAssett XXXV/2023
- Emittent: OP Företagsbanken Abp
- Lånets huvudarrangör: OP Företagsbanken Abp
- Betalningsombud: OP Säilytys Oy
- Beräkningsombud: OP Företagsbanken Abp
- Underliggande tillgång/Korg med Underliggande tillgångar: Följande Index

i	Index(i)	ISIN	Bloomberg Ticker
1	UBS Cross Asset Risk Premia 5% VT Index	-	UISUCAP5 Index
- Valuta: Euro
- Lånets nominella värde: 19.525.000 euro
- Obligationernas form: Värdeandelar

10. Antal obligationer:	195.250
11. Obligationernas nominella värde och minimateckning:	Nominellt värde 100 euro Minimateckning 100 euro
12. Teckningstid:	12.06.2023-29.08.2023
13. Emissionsdag:	31.08.2023
14. Löptid:	31.08.2023-18.09.2028
15. Återbetalningsdag:	18.09.2028
16. Återbetalningsbelopp:	Nominellt värde
Underliggande tillgång/Korg med Underliggande tillgångar:	Den Index som anges i punkt 6.
Nominellt värde:	19.525.000 euro
Återbetalningskoefficient:	Tillämpas inte
Vikt för beräkningen av Regel 2:	Tillämpas inte
Lösgörningspunkt:	Tillämpas inte
Fixeringspunkt:	Tillämpas inte
Återbetalningsandel:	Tillämpas inte
Valutakurskoefficient:	Tillämpas inte
FX Slutvärde:	Tillämpas inte
Bestämningdag(ar) för FX Slutvärde för beräkningen av FX Slutvärde:	Tillämpas inte
FX Startvärde:	Tillämpas inte
Bestämningdag(ar) för FX Startvärde för beräkningen av FX Startvärde:	Tillämpas inte
Avkastning:	Tillämpas inte
Vikt för beräkningen av Formel 2:	Tillämpas inte
Vikt för beräkningen av Formel 5:	Tillämpas inte
Slutvärde:	Tillämpas inte
Bestämningdag(ar) för Slutvärde:	Tillämpas inte
Värderingsdag(ar):	Tillämpas inte
Stängningsdag:	Tillämpas inte
Medelvärdesdag(ar):	Tillämpas inte
Startvärde:	Tillämpas inte
Bestämningdag(ar) för Startvärde:	Tillämpas inte
Värderingsdag(ar):	Tillämpas inte

Startdag:	Tillämpas inte
Medelvärdesdag(ar):	Tillämpas inte
Barrier:	Tillämpas inte
Avkastningsgräns:	Tillämpas inte
Koefficient:	Tillämpas inte
Minimiåterbetalningskoefficient:	Tillämpas inte
Referensränta:	Tillämpas inte
Referensräntans bestämningsdag(ar):	Tillämpas inte
Lösenränta:	Tillämpas inte
Maximiåterbetalningskoefficient:	Tillämpas inte
17. Återbetalningssätt:	Allt i ett på Återbetalningsdagen
18. Avkastningskomponenter som tillämpas på Lånet:	Gottgörelse
Underliggande tillgång/Korg med Underliggande tillgångar:	Det Index som anges i punkt 6
19. Räntebestämningsgrund:	Tillämpas inte
20. Gottgörelsens bestämningsgrund:	
<b>Indexrelaterat Lån:</b>	
Gottgörelse:	<i>Gottgörelse1 som valts i den form som anges i Bilaga 5 till Allmänna lånevillkor för Programmet:</i>
	Kalkylmässigt Kapital [ $\times$ Avkastningskoefficient] $\times$ Tillämpad Avkastning
	<i>Gottgörelse1 som valts i den form som lämpar sig för det här Lånet:</i>
	Kalkylmässigt Kapital $\times$ Avkastningskoefficient $\times$ Tillämpad Avkastning
Kalkylmässigt Kapital:	<i>Kalkylmässigt Kapital1 som valts enligt Bilaga 5 till Allmänna lånevillkor för Programmet och i den form som lämpar sig för det här Lånet:</i>
	Nominellt värde
Nominellt värde:	19.525.000 euro
Kapitalkoefficient:	Tillämpas inte
Avkastningskoefficient:	2,30
Tillämpad Avkastning:	<i>Tillämpad Avkastning2 som valts enligt Bilaga 5 till Allmänna lånevillkor för Programmet och i den form som lämpar sig för det här Lånet:</i>
	Den större av följande:
	(i) Minimiavkastning
	(ii) Värdeförändring i Underliggande tillgång

Minimiavkastning:	0 %
Minimiavkastningens bestämningsdag(ar):	Tillämpas inte
Låsningskoefficient:	Tillämpas inte
Låsningsnivå:	Tillämpas inte
Värdet förändring i Underliggande tillgång:	<i>Avkastningsformell som valts i den form som anges i Bilaga 5 till Allmänna lånevillkor för Programmet:</i>  (Avkastning - Avkastningsgräns) [× Koefficient]  <i>Förklaring:</i> Värdet förändring i Underliggande tillgång består av den del av Avkastningen på den Underliggande tillgången som överstiger Avkastningsgränsen [multipliserad med en Koefficient].  <i>Avkastningsformell som valts i den form som lämpar sig för det här Lånet:</i>  (Avkastning - 0 %)  <i>Förklaring:</i> Värdet förändring i Underliggande tillgång består av den del av Avkastningen på den Underliggande tillgången som överstiger 0 %.
Vikt:	Tillämpas inte
Maximiavkastning:	Tillämpas inte
Koefficient för beräkningen av Maximiavkastningen:	Tillämpas inte
Avkastning:	<i>Avkastning1 som valts enligt Bilaga 5 till Allmänna lånevillkor för Programmet och i den form som lämpar sig för det här Lånet:</i>  $\text{Avkastning} = \left( \frac{\text{Slutvärde}}{\text{Startvärde}} - 1 \right)$
Slutvärde:	<i>Slutvärde2 som valts enligt Bilaga 5 till Allmänna lånevillkor för Programmet och i den form som lämpar sig för det här Lånet:</i>  Officiellt slutvärde för Bestämningdag för Slutvärde
Bestämningdag(ar) för Slutvärde:	<i>Bestämningdag för Slutvärde som valts enligt punkten "Definitioner" i Allmänna lånevillkor för Programmet och i den form som lämpar sig för det här Lånet:</i>  Värderingsdag(ar)
Värderingsdag(ar) för bestämningdag för Slutvärde:	31.08.2028
Stängningsdag för Bestämningdag för Slutvärde:	Tillämpas inte
Medelvärdet dag(ar) för Bestämningdag för Slutvärde:	Tillämpas inte

Startvärde:	<i>Startvärde2 som valts i den form som anges i Bilaga 5 till Allmänna lånevillkor för Programmet:</i>
	Officiellt slutvärde för Bestämningdag för Startvärde
Bestämningdag(ar) för Startvärde:	<i>Bestämningdag för Startvärde som valts enligt punkten "Definitioner" i Allmänna lånevillkor för Programmet och i den form som lämpar sig för det här Lånet:</i>
	Värderingsdag(ar)
Värderingsdag(ar) för Bestämningdag för Startvärde:	31.08.2023
Startdag för Bestämningdag för Startvärde:	Tillämpas inte
Medelvärdesdag(ar) för Bestämningdag för Startvärde:	Tillämpas inte
Avkastningsgräns:	<i>Avkastningsgräns1 som valts i den form som anges i Bilaga 5 till Allmänna lånevillkor för Programmet:</i>
	Ett fast värde som Emittenten fastställt
	<i>Avkastningsgräns1 som valts i den form som lämpar sig för det här Lånet:</i>
	0 %
Koefficient för beräkningen av Avkastningsgränsen:	Tillämpas inte
Gottgörelsenivå(er):	Tillämpas inte
Valutakurskoefficient:	Tillämpas inte
FX Slutvärde:	Tillämpas inte
Bestämningdag(ar) för FX Slutvärde för beräkningen av FX Slutvärde:	Tillämpas inte
FX Startvärde:	Tillämpas inte
Bestämningdag(ar) för FX Startvärde för beräkningen av FX Startvärde:	Tillämpas inte
Barrier:	Tillämpas inte
Barrier1:	Tillämpas inte
Barrier2:	Tillämpas inte
21. Betalningsdag(ar) för gottgörelse:	18.09.2028
22. Bankdag:	Helsingfors och T2
23. Bankdagsantagande:	Följande
24. Emittentens rätt till återbetalning i förtid:	Ja, punkt 4.11 i Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas

25. Värdeandelsinnehavarens rätt att kräva återbetalning i förtid:	Nej
26. Emittentens rätt till Återbetalning i förtid av Lån på grund av en lagändring som gäller Säkringsinstrumentet ("Lagändring som gäller Säkringsinstrumentet")	Punkt 4.12 i Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas
27. Emittentens rätt till Återbetalning i förtid av Lån på grund av ökade kostnader för upprätthållande av Säkringsinstrumentet ("Ökade kostnader för upprätthållandet av Säkringsinstrumentet")	Tillämpas inte
28. Emittentens rätt till Återbetalning i förtid av Lån på grund av en störning i Säkringsinstrumentet ("Störning i Säkringsinstrumentet"):	Tillämpas inte
29. Emittentens rätt till återköp av Lånet:	Ja, punkt 4.18 i Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas
30. Villkor för genomförande av emissionen av Lånet:	<p>OP Företagsbanken har rätt att återkalla emissionen av Lånet, om teckningarna understiger 3.000.000 euro.</p> <p>Därtill har OP Företagsbanken rätt att återkalla emissionen av Lånet om dess Avkastningskoefficient stannar under 1,50.</p> <p>OP Företagsbanken förbehåller sig rätten att återkalla emissionen av Lånet, om säkringen av Lånet inte kan genomföras i enlighet med lånevillkoren.</p> <p>OP Företagsbanken förbehåller sig rätten att återkalla emissionen av Lånet helt eller delvis senast på Emissionsdagen, om OP Företagsbanken anser att det i nationella eller internationella ekonomiska eller politiska förhållanden eller i andra omständigheter som väsentligt påverkar emissionen av Lånet har inträffat en sådan förändring som kan störa eller försvåra genomförandet av emissionen av Lånet.</p>
31. Slutligt fastställande av lånevillkoren:	Punkt 4.20 i Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas
32. Information om värdeutvecklingen och volatiliteten hos den Underliggande tillgången och att informationen är avgiftsbelagd:	Information om värdeutvecklingen hos den Underliggande tillgången som utgör grund för Gottgörelsen finns på internetadressen <a href="http://www.op.fi/obligationslan">www.op.fi/obligationslan</a> . Uppgifterna är inte avgiftsbelagda.
33. Central information om lånet:	Tillämpas inte

## DEL II – SPECIELLA VILLKOR

### Indexrelaterade Lån

1. Marknadsavbrott:	Punkt 3 i Bilaga 12 ( <i>Speciella villkor – Indexrelaterade Lån</i> ) i Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas
2. Flyttning av Startdag/Stängningsdag/ Observationsdag/Medelvärdesdag/ Bestämningsdag för Återbetalning i förtid:	Punkt 4 i Bilaga 12 ( <i>Speciella villkor – Indexrelaterade Lån</i> ) i Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas
3. Utbyte av sammanslutning som beräknar och publicerar Indexet, utbyte av Indexet:	Punkt 5 i Bilaga 12 ( <i>Speciella villkor – Indexrelaterade Lån</i> ) i Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas

4. Ändringar i Indexet: Punkt 6 i Bilaga 12 (*Speciella villkor – Indexrelaterade Lån*) i Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas
5. Nedläggning av Indexet: Punkt 7 i Bilaga 12 (*Speciella villkor – Indexrelaterade Lån*) i Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas
6. Avbrott i publiceringen av Indexet: Punkt 9 i Bilaga 12 (*Speciella villkor – Indexrelaterade Lån*) i Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas
7. Korrigering av Indexets värde: Punkt 8 i Bilaga 12 (*Speciella villkor – Indexrelaterade Lån*) i Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas
8. Särskild återbetalning i förtid:
- a) Oskälighet till följd av utbyte av Underliggande tillgång eller korrigering av beräkning Punkt 10 a) i Bilaga 12 *Speciella villkor – Indexrelaterade Lån*) i Allmänna lånevillkor för Programmet ska tillämpas
- b) Återbetalning i förtid på grund av Lånets struktur Punkt 10 b) i Bilaga 12 (*Speciella villkor – Indexrelaterade Lån*) i Allmänna lånevillkor för Programmet tillämpas inte
9. Tillgång till uppgifter om Underliggande tillgång och speciella villkor: Tilläggsinformation om den Underliggande tillgången finns på internetadressen [www.merqube.com](http://www.merqube.com)
10. Licensavtalsenlig rätt: OP Företagsbanken Abp har enligt ett licensavtal rätt att använda indexet UBS Cross Asset Risk Premia 5% VT Index i samband med emissionen av det här obligationslånet. Enligt licensavtalet är OP Företagsbanken Abp skyldig att införliva följande text i de här Lånespecifika villkoren:

**Back-testing disclaimer**

This analysis has been provided to you by UBS AG and/or any of its affiliates ("UBS"), for informational purposes only and should not be used in substitution for the exercise of independent judgement.

This material contains data derived as a result of back-testing of data and is provided by UBS in good faith using its standard methodology for information of this kind. That methodology relies on proprietary models, empirical data, assumptions and such other information that we believe to be accurate and reasonable. The current data that UBS selected for preparation of this material may be substantially different if the date is selected from a different time period and this may have substantial impact on the back-testing results.

This information is provided to you for information purpose only and we make no representation as to the accuracy, completeness or appropriateness of such methodology and accept no liability for your use of the information. Specifically, there is no assurance that other banks or brokers would derive the same results for the back-test period or that such results would have been achieved in practice. Potential investors should not rely on this material for the purpose of understanding the probability that they may lose their initial investment in investing in the subject product.

Prospective investors should also note that back-testing results may project unrealistic expectation on the performance of the subject product. Past performance is not necessarily indicative of future results. This material does not guarantee the performance of the subject product in all circumstances and UBS shall not be responsible for any investment loss suffered by the investors in investing in the subject product in this respect. The back-testing results has not considered the risks involved in investing in the subject product, including but not limited to the credit risk of the

issuer of the subject product. These risks may lead to the loss of investors' initial investment in the subject product and investors should read the risks stated in the offering documents of the subject product before investing in the subject product.

Under no circumstances shall UBS have any liability for a) any loss, damage or other injury in whole or in part caused by, resulting from or relating to, any error (negligent or otherwise) of UBS in connection with the compilation, methodology, interpretation, communication, publication or delivery of this analysis, or b) any direct, indirect, special, consequential, incidental or compensatory damages whatsoever (including, without limitation, lost profits), in either case caused by reliance upon or otherwise resulting from or relating to the use of (including the inability to use) this analysis.

This analysis is confidential. UBS specifically prohibits the redistribution or reproduction of this material in whole or in part without the prior written permission of UBS and UBS accepts no liability whatsoever for the actions of third parties in this respect. © UBS 2023

**Merqube Disclaimer:**

Copyright © 2023 MerQube, Inc. All rights reserved. Redistribution or reproduction in whole or in part are prohibited without written permission. This document does not constitute an offer of services in jurisdictions where MerQube Inc., and affiliates (collectively “MerQube”) do not have the necessary licenses. All information provided by MerQube is impersonal and not tailored to the needs of any person, entity or group of persons. MerQube receives compensation in connection with licensing its indices to third parties and providing custom calculation services. Past performance of an index is not an indication or guarantee of future results.

It is not possible to invest directly in an index. Exposure to an asset class represented by an index is available through investable instruments based on that index. MerQube does not sponsor, endorse, sell, promote or manage any investment fund or other investment vehicle that is offered by third parties and that seeks to provide an investment return based on the performance of any index. MerQube makes no assurance that investment products based on the index will accurately track index performance or provide positive investment returns. MerQube, Inc. is not an investment advisor, and MerQube makes no representation regarding the advisability of investing in any such investment fund or other investment vehicle. A decision to invest in any such investment fund or other investment vehicle should not be made in reliance on any of the statements set forth in this document. Prospective investors are advised to make an investment in any such fund or other vehicle only after carefully considering the risks associated with investing in such funds, as detailed in an offering memorandum or similar document that is prepared by or on behalf of the issuer of the investment fund or other investment product or vehicle.

Closing prices for indices are calculated by MerQube based on the closing price of the individual constituents of the index as set by their primary exchange. Closing prices are received by MerQube from one of its third-party vendors and verified by comparing them with prices from an alternative vendor. The vendors receive the closing price from the primary exchanges.

These materials have been prepared solely for informational purposes based upon information generally available to the public and from sources believed to be reliable. No content contained in these materials (including index data, research, valuations, model, software or other application or



output therefrom) or any part thereof (“Content”) may be modified, reverse-engineered, reproduced or distributed in any form or by any means, or stored in a database or retrieval system, without the prior written permission of MerQube. The Content shall not be used for any unlawful or unauthorized purposes. MerQube and its third-party data providers and licensors (collectively “MerQube Parties”) do not guarantee the accuracy, completeness, timeliness or availability of the Content. MerQube Parties are not responsible for any errors or omissions, regardless of the cause, for the results obtained from the use of the Content. THE CONTENT IS PROVIDED ON AN “AS IS” BASIS. MERQUBE PARTIES DISCLAIM ANY AND ALL EXPRESS OR IMPLIED WARRANTIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ANY WARRANTIES OF MERCHANTABILITY OR FITNESS FOR A PARTICULAR PURPOSE OR USE, FREEDOM FROM BUGS, SOFTWARE ERRORS OR DEFECTS, THAT THE CONTENT’S FUNCTIONING WILL BE UNINTERRUPTED OR THAT THE CONTENT WILL OPERATE WITH ANY SOFTWARE OR HARDWARE CONFIGURATION. In no event shall MerQube Parties be liable to any party for any direct, indirect, incidental, exemplary, compensatory, punitive, special or consequential damages, costs, expenses, legal fees, or losses (including, without limitation, lost income or lost profits and opportunity costs) in connection with any use of the Content even if advised of the possibility of such damages.

#### **UBS**

No legal relationship (whether in contract, tort, or otherwise) exists between any investor buying, selling, entering into or holding products linked to UBS Cross Asset Risk Premia 5% VT Index (the “Index”) (such products, the “Index Products” and such investors, the “Index Product Investors”) and UBS AG, London Branch (in its capacity as owner of the Index the “Index Owner”) and the Index Owner owes no duty (whether in contract, tort, or otherwise) to any Index Product Investor. No claims, actions or legal proceedings may therefore be brought against the Index Owner in any manner whatsoever by an Index Product Investor or any other person.

The Index Owner makes no representation, warranty or guarantee whatsoever, express or implied, either as to the results to be obtained as to the use of the Index or the figures or levels at which the Index stands at any particular day or otherwise. In addition, the Index Owner gives no assurance regarding any modification or change in any methodology used in calculating the Index and is under no obligation to continue the calculation, publication and dissemination of the Index.

The Index Owner does not warrant or represent or guarantee to any person the accuracy or completeness of the Index and its computation or any information related thereto and makes no warranty or representation or guarantee of any kind whatsoever relating to the Index. The process and basis of computation and compilation of the Index and the related formulae, constituent benchmarks and factors may at any time be changed or altered by the Index administrator. The Index is subject to the terms set out in the Index manual, as such Index manual may be amended from time to time.

No responsibility or liability is accepted by the Index Owner (whether for negligence or otherwise) in respect of the use of and/or reference to the Index by any person in connection with securities, or for any inaccuracies, omissions, mistakes or errors in the computation of the Index (and the

Index Owner shall not be obliged to advise any person or any Index Product Investor of any error therein) or for any economic or other loss which may be directly or indirectly sustained by any Index Product Investor or any other persons dealing with securities as a result. Any Index Product Investor or other person dealing with securities does so, therefore, in full knowledge of this disclaimer and can place no reliance whatsoever on the Index Owner.

The Index Owner makes no representation, warranty or guarantee as to the accuracy, completeness or appropriateness of the methodology, nor does it accept any liability for the use of such information.

Nothing in this disclaimer shall exclude or limit liability to the extent such exclusion or limitation is not permitted by law or regulations to which the Index Owner is subject.

The mark and name of the Index is proprietary to UBS.

11. Information om Administratör av index/Referensränta:

Administratören av den Underliggande tillgången har inte registrerats i enlighet med Referensvärdesförordningen.

Administratör av Underliggande tillgången är MerQube UK Ltd..

12. Beskrivning av indexet/Referensräntan

Den underliggande tillgången är ett index som kombinerar systematiska strategier över 3 olika tillgångsklasser. Vikterna för varje tillgångsklass har definierats enligt riskbudgetarna för råvaror, räntor, aktier och en kombination av dessa tillgångsklasser med följande vikter, 2:1:1:0,5. Indexets råvarustrategier är följande: UBS Bloomberg CM-BCOM Outperformance Strategy, Aquantum Scarcity Premium Commodity Index – Expanded Capacity, UBS Commodity Relative-Skewness Investment Strategy, UBS Commodity Realized-Skewness Curve Strategy och UBSCOTCO strategy, UBSCOTCO Curve strategy. Indexets räntestrategier är följande: UBS USD IRS Dynamic Curve Strategy ja UBS STIR Trend Strategy. Indexets aktiestrategier är följande: UBS US Equity Defensive Put Write Strategy och UBS EU Equity Defensive Put Write Strategy. Indexets kombinationsstrategi är UBS Cross Asset Trend Strategy. Fördelningen av indexet justeras dagligen så att den realiserade volatiliteten för indexet är 5 %.

Beräkningsagent för indexet är MerQube UK Ltd. Regler för indexgranskning; Månatlig omviktning av den underliggande tillgången, Månadsöversyn. Indexet är ett avkastningsindex med ett volatilitetsmål på 5 % och valutan är euro.

## DEL III – ÖVRIGA VILLKOR

### Upplysningar om emissionen

1. Beslut och befogenheter som emissionen av Lånet grundar sig på:

OP Företagsbankens styrelses bemyndigande 16.12.2022, med stöd av vilket ett beslut om emission av Lånet har fattats 21.12.2022.

2. Intressen och intressekonflikter hos emissionens deltagare:

Eftersom Emittenten och Beräkningsombudet är samma företag, kan Beräkningsombudets åtgärder påverka Emittentens ställning så att en intressekonflikt kan uppkomma, t.ex. i fall där Beräkningsombudets prövningsrätt påverkar beloppet av Emittentens betalningsförpliktelser.

Vid eventuella intressekonflikter ska OP Företagsbanken handla i enlighet med god sed.

3. Emissionens natur: Enskilt lån
4. Teckningsställen: OP Företagsbanken Abp
5. Teckningsrätter: Ej tillämplig
6. Tecknings-/förvaringsprovision: Ingen teckningsprovision
- För förvaringen av Värdeandelar debiteras en förvaringsprovision i enlighet med den tariff som gäller vid respektive tidpunkt. Förvaringsprovisionens storlek beror på villkoren för förvaringstjänsten hos det företag som förvaltar Värdeandelskontot.
7. Registrering av värdeandelar: Värdeandelarna registreras på det värdeandelskonto som tecknaren uppgett senast den femte (5) Bankdagen efter Emissionsdagen i enlighet med lagarna om värdeandelssystemet och värdeandelskonton samt Euroclear Finland Oy:s regler och beslut som fattats på basis av de här reglerna.
8. Emissionskurs: Fast 100 %
9. Betalning av teckning: Teckningen ska betalas i sin helhet senast på Emissionsdagen på det sätt som meddelas i samband med teckningen.
10. Lånets effektiva avkastning och duration: Den slutliga effektiva avkastning som betalas ut på Lånet är beroende av den eventuella Gottgörelsen, vilket betyder att den slutliga effektiva avkastningen inte kan räknas ut på förhand.
- Om Lånet hålls till Återbetalningsdagen och ingen Gottgörelse att betala uppkommer, är Lånets effektiva årsavkastning 0,00 %.
- Den genomsnittliga viktade återbetalningstiden för Lånets kassaflöden, dvs. Macaulays duration, är 5 år och 18 dagar.
11. Teckningsförbindelser: Nej
12. Kvoter för genomföringen av erbjudandet inom två eller flera staters territorium: Ej tillämplig
13. Uppskattning av det kapital som inkommer till Emittenten: Till Emittenten inkommer enligt uppskattning 100 % av det tecknade nominella värdet efter provisioner och kostnader som hänför sig till emissionen.
14. Struktureringskostnad och planerat användningsändamål för kapitalet: Struktureringskostnaden är högst 5,52 procent, vilket motsvarar en årlig kostnad på cirka 1,07 procent, om placeringen hålls till förfallodagen och ingen återbetalning i förtid har skett på Lånet. Storleken på strukturingskostnaden baserar sig dessutom på antagandet att Lånets emissionskurs är 100 procent. Kostnaden ingår i teckningspriset, dvs. den dras inte av från den avkastning som betalas på förfallodagen eller från det Återbetalningsbelopp som betalas på förfallodagen. Strukturingskostnaden fastställs lånespecifikt och den baserar sig på värdena på Lånets ränte- och derivatplaceringar på värderingsdagen 30.05.2023. Strukturingskostnaden baserar sig på de preliminära villkoren för Lånet. I strukturingskostnaden ingår alla kostnader som emittenten har på grund av Lånet, såsom emissions-, licens-, material-, marknadsförings-, avvecklings- och förvaringskostnader. Emittenten tar inte ut någon separat teckningsprovision för Lånet.
- Lånet utgör en del av Emittentens upplåning.
15. Värdeandelssystemets registerförare: Euroclear Finland Oy

16. Lånets ISIN-kod:	FI4000556469
17. Börsnotering och uppskattning av när noteringen inleds:	Noteras inte
18. Sekundärmarknad:	OP Företagsbanken tar emot köp- och säljbud som gäller Lånet.
19. Samtycke till vidareförsäljning av värdepapper och slutplacering:	Nej
20. Erbjudandetid för vidareförsäljning av värdepapper och slutplacering:	Tillämpas inte
21. Villkor som ställts för samtycket:	Tillämpas inte
22. Finansiell(a) mellanhand(händer):	Tillämpas inte
23. Provisioner som debiteras av en Finansiell mellanhand:	Tillämpas inte
24. Meddelanden:	Meddelanden som gäller Lånet ska delges Värdeandelsinnehavarna på internetadressen <a href="http://www.op.fi/obligationslan">www.op.fi/obligationslan</a> .

Helsingfors den 08 juni 2023

**OP FÖRETAGSBANKEN ABP**

## BILAGA TILL LÅNESPECIFIKA VILLKOR – SAMMANFATTNING OM EMISSIONEN

### INLEDNING

*Den här sammanfattningen bör betraktas som en introduktion till Grundprospektet.*

*Placeraren ska basera sitt beslut att placera i värdepappren på en bedömning av Grundprospektet i dess helhet.*

*Om ett yrkande avseende uppgifterna i Grundprospektet anförs vid en domstol utanför Finland, kan käranden i enlighet med den nationella lagstiftningen i en stat som hör till Europeiska ekonomiska samarbetsområdet bli tvungen att svara för kostnaderna för översättning av Grundprospektet innan de rättsliga förfarandena inleds.<sup>1</sup>*

*Civilrättsligt ansvar för sammanfattningen kan åläggas de personer som ansvarar för Grundprospektet endast om sammanfattningen, läst tillsammans med andra delar av Grundprospektet, är vilseledande, felaktig eller inkonsekvent eller om den inte, läst tillsammans med andra delar av Grundprospektet, ger nyckelinformation för att hjälpa placerare när de överväger att placera i värdepapper som emitteras under det här Grundprospektet.*

*Ni står i beråd att köpa en produkt som är komplex och som kan vara svårbegriplig.*

Lånets namn: OP Sparobligation MultiAssett XXXV/2023

Lånets ISIN-kod: FI4000556469

Emittentens namn och kontaktinformation: OP Företagsbanken Abp, Gebhardsplatsen 1, 00510 Helsingfors, Finland, tfn 0100 05151

Emittentens LEI-kod för juridiska personer: 549300NQ588N7RWKBP98

Finansinspektionen har godkänt Grundprospektet 21.4.2023. Finansinspektionens adress är PB 103, 00101 Helsingfors, telefon 09 183 5339 och e-post: kirjaamo@finanssivalvonta.fi.

<sup>1</sup> Översättningsskyldigheten gäller fall där Banken emitterar Lån under Grundprospektet och erbjuder dem till försäljning i en annan EU-medlemsstat än Finland. I ett sådant fall har Banken ingen skyldighet att översätta något annat än den här sammanfattningen av prospektet till den aktuella medlemsstatens språk. Vid en eventuell rättegång i medlemsstaten kan en domstol förplikta käranden att översätta hela Grundprospektet till landets officiella språk. Översättningsskyldigheten gäller inte talan som väcks i Finland.

### CENTRALA UPPGIFTER OM EMITTENTEN

#### ***Vem är emittenten av värdepapper?***

Emittent av Lånen som emitteras under detta grundprospekt är OP Företagsbanken Abp. OP Företagsbanken Abp är ett publikt aktieföretag och finansföretag, dess hemvist är Helsingfors. OP Företagsbanken har grundats i Finland och på bolaget tillämpas finsk lag. OP Företagsbankens LEI-kod för juridiska personer är 549300NQ588N7RWKBP98.

OP Företagsbanken bedriver som affärsbank sådan rörelse som avses i kreditinstitutslagen (610/2014). Bolaget tillhandahåller också investeringstjänster. OP Företagsbanken Abp är OP Gruppens centralinstitut OP Andelslags helägda och mest betydande dotterbolag, som är en integrerad del av OP Gruppen som tillhandahåller banktjänster, försäkringstjänster och övriga finanstjänster.

OP Gruppen består av cirka 108 andelsbanker och deras centralinstitut OP Andelslag samt dess dotterföretag. Gruppen övervakas som en helhet och centralinstitutet och medlemskreditinstitutet (inkl. OP Företagsbanken) bär ett subsidiärt solidariskt ansvar för varandras skulder och åtaganden. OP Företagsbanken Abp, som är centralbank för OP Gruppen, ingår i en sådan sammanslutning som avses i lagen om en sammanslutning av inlåningsbanker (nedan sammanslutningslagen). Till sammanslutningen hör också sammanslutningens centralinstitut (OP Andelslag), centralinstitutets övriga medlemskreditinstitut, företagen i centralinstitutets och medlemskreditinstitutens finansiella företagsgrupper samt sådana kreditinstitut, finansiella institut och tjänsteföretag av vilkas röster de ovan nämnda företagen ensamma eller tillsammans innehar över hälften.

Till OP Företagsbankens styrelse hör 21.4.2023 följande personer: Timo Ritakallio, Petteri Rinne, Mikko Timonen, Olli Lehtilä, Tiia Tuovinen, Pasi Sorri. OP Företagsbankens verkställande direktör är Katja Keitaanniemi.

Till OP Andelslags styrelse hör 21.4.2023 följande personer: Petri Sahlström, Jarna Heinonen, Jari Himanen, Kati Levoranta, Pekka Loikkanen, Tero Ojanperä, Riitta Palomäki, Jaakko Pehkonen, Timo Ritakallio, Olli Tarkkanen, Mervi Väisänen.

OP Företagsbankens revisor för räkenskapsperioden 2022 var KPMG Oy Ab, och till huvudansvarig revisor har KPMG Oy Ab utsett Juha-Pekka Mylén.

### Vilken är den centrala ekonomiska informationen om emittenten?

#### Emittentens resultaträkning:

Mn €	1-12/2021 <sup>(1)</sup>	1-12/2022 <sup>(1)</sup>	1-3/2022 <sup>(1)</sup>	1-3/2023 <sup>(2)</sup>
Räntenetto	412	396	94	127
Provisionsnetto	31	19	3	17
Nedskrivningar av fordringar	-74	-18	-42	-11
Intäkter totalt	661	564	116	186
Resultat före skatt	267	265	-17	81

<sup>1)</sup> Reviderad.

<sup>2)</sup> Oreviderad.

#### Emittentens balansräkning:

	12/2021 <sup>(1)</sup>	12/2022 <sup>(1)</sup>	3/2023 <sup>(2)</sup>
Tillgångar totalt, mn €	94 820	99 433	81 067
Skuldebrev emitterade till allmänheten, mn €	22 630	25 209	23 446
Efterställda skulder, mn €	1 994	1 384	1 384
Fordringar på kunder, mn €	26 236	28 178	27 206
Inlåning totalt, mn €	16 089	14 683	12 377
Eget kapital totalt, mn €	4 296	4 364	4 441
Nödlidande fordringar av exponeringarna, %	1,77	1,50	1,90
CET1-kapitaltäckning, %	15,4	11,9	13,1
Kapitalrelation, %	20,9	16,0	17,3
Kapitalkrav, %	10,5 <sup>(2)</sup>	10,5	10,5

<sup>1)</sup> Reviderad, om inte annat nämns.

<sup>2)</sup> Oreviderad.

#### OP Gruppens resultaträkning:

Mn €	1-12/2021 <sup>(1)</sup>	1-12/2022 <sup>(1)(3)</sup>	1-3/2022 <sup>(1)(3)</sup>	1-3/2023 <sup>(2)</sup>
Räntenetto	1 409	1 618	334	615
Provisionsnetto	1 034	942	247	244
Nedskrivningar av fordringar	-158	-115	-83	-23
Intäkter totalt	3 616	3 394	816	1 111
Resultat före skatt	1 127	1 120	174	480
Periodens resultat hänförligt till ägarna	900	1 014 <sup>(4)</sup>	142	383

<sup>1)</sup> Reviderad.

<sup>2)</sup> Oreviderad.

<sup>3)</sup> OP Gruppen har tillämpat standarden IFRS 17 Försäkringsavtal från och med 1.1.2023. Resultaträkningens och balansräkningens siffror för 2022 har justerats retroaktivt.

<sup>4)</sup> Siffran har inte justerats.

#### OP Gruppens balansräkning:

	12/2021 <sup>(1)</sup>	12/2022 <sup>(1)(3)</sup>	3/2023 <sup>(2)</sup>
Tillgångar totalt, mn €	174 110	175 691	157 757
Skuldebrev emitterade till allmänheten, mn €	34 895	37 438	35 765
Efterställda skulder, mn €	1 982	1 384	1 384
Fordringar på kunder, mn €	96 947	98 546	97 253
Inlåning totalt, md €	75,6	78,0	74,1
Eget kapital totalt, mn €	14 184	14 668	14 937
Nödlidande fordringar av exponeringarna, % <sup>(2)</sup>	2,37	2,31	2,41
CET1-kapitaltäckning, %	18,2	17,4	18,3
Kapitalrelation, %	20,4	19,3	20,3
Kapitalkrav, %	13,8 <sup>(2)</sup>	13,8	14,3

<sup>1)</sup> Reviderad, om inte annat nämns.

<sup>2)</sup> Oreviderad.

<sup>3)</sup> OP Gruppen har tillämpat standarden IFRS 17 Försäkringsavtal från och med 1.1.2023. Resultaträkningens och balansräkningens siffror för 2022 har justerats retroaktivt.

## ***Vilka är de väsentliga riskerna i anslutning till emittenten?***

### **Kreditrisk i anslutning till OP Företagsbanken**

OP Företagsbankens viktigaste risk är kreditrisken. Med kreditrisk avses risken för att en motpart inte fullgör de förpliktelser som uppstår av kreditförhållandet. Det finns risk för att gäldenärerna inte betalar sina lån i enlighet med villkoren och att säkerheterna inte är tillräckliga. Det här kan leda till betydande kreditförluster, vilket kan ha en väsentlig inverkan på intäkterna. Kreditrisken hanteras genom att iaktta den kreditprocess som anges i anvisningarna och som innefattar alla skeden av kreditgivningen med början från omsorgsfulla och överlagda kreditbeslut. Om uppskattningarna av kreditrisken visar sig vara inexacta eller otillräckliga, om betalningsstörningarna, konkurserna eller arbetslösheten skulle öka i Finland eller om OP Företagsbanken inte skulle kunna upprätthålla en god marginal och kvalitet för utlåningen, kan detta ha en negativ inverkan på OP Företagsbankens affärsrörelse, resultat i affärsrörelsen och finansiella ställning.

### **Förutsättningarna för affärsrörelsen och det allmänna ekonomiska läget**

Förändringar i det allmänna ekonomiska läget påverkar affärsrörelserna i bank-, försäkrings- och kapitalförvaltningsbranscherna, deras resultat och finansiella ställning. Försvagning i det allmänna ekonomiska läget i Finland och internationellt och osäkerheten om den framtida utvecklingen på marknaden, till exempel då utrikeshandeln avtar och råvarupriserna stiger till följd av den geopolitiska krisen, kan ha en negativ inverkan på OP Företagsbankens affärsrörelse, resultat i affärsrörelsen och finansiella ställning. Till exempel kan efterfrågan på vissa bank-, skadeförsäkrings- samt kapitalförvaltningstjänster och -produkter minska och leda till ökade kreditförluster, vilket kan ha en väsentlig negativ inverkan på OP Företagsbankens affärsrörelse, resultat i affärsrörelsen och finansiella ställning. Konjunkturutsikterna och omvärlden förknippas med ovanligt stor osäkerhet på grund av den höga inflationen, ränteuppgången samt det tillspetsade geopolitiska läget.

### **Riskerna i anslutning till utflödet av insättningar**

En betydande del av OP Gruppens upplåning består av insättningar. Om OP Gruppens ekonomi eller om intjäningslogiken för affärsrörelsen försämras kan det leda till ett utflöde av insättningar, vilket skulle ändra på OP Gruppens finansieringsstruktur och kostnaderna för finansiering i snitt. Detta kunde äventyra likviditeten så att OP Gruppen inte skulle kunna betala väntade eller oväntade kassaflöden samt säkerhetskrav utan att den dagliga verksamheten störs. Detta kunde ha en negativ inverkan på OP Gruppens affärsrörelse.

## Kreditrisk i anslutning till OP Gruppens hushållsbanksrörelse

Kreditgivningen i OP Gruppens hushållsbanksrörelse koncentreras till finansieringen av privatkunder, av vilka två tredjedelar hör till de bästa kreditklasserna. Det största hotet mot finansieringen av privatkunder kunde vara att arbetslösheten ökar till följd av en allmän försämring av ekonomin, vilket skulle leda till att kundernas betalningsförmåga försvagas och att antalet problemfordringar och nedskrivningar ökar. Bland finansieringen av företagskunder är exponeringarna störst inom branschen Uthyrning och förvaltning av bostäder, som till sin risknivå motsvarar privatkundersrisken. Utöver de branschvisa riskkoncentrationerna påverkas hushållsbankens affärsrörelse, resultat i affärsrörelsen och finansiella ställning av geografiska koncentrationer i Finland.

## CENTRALA UPPGIFTER OM VÄRDEPAPPREN

### *Vilka är de centrala uppgifterna om värdepappren?*

#### Lånets grunddata:

Värdepappersslag: Obligation

Kategori: Värdeandelar

Lånets ISIN-kod: FI4000556469

Lånets valuta: Euro

Obligationens nominella värde: 100 euro

Lånekapital: 19.525.000 euro

Antal obligationer: 195.250

Löptiden är 31.08.2023-18.09.2028

Lånets Underliggande tillgångs slag: Aktieindex

Information om den Underliggande tillgången finns:

i	Index	Internetsida
1	UBS Cross Asset Risk Premia 5% VT Index	www.merqube.com

Lånet emitteras som ett obligationslån av private placement-typ avsett för en avgränsad placerarkrets och med samma förmånsrätt som Emittentens övriga förbindelser som saknar säkerheter.

Ingen separat säkerhet ställs för Lånet.

#### Indexrelaterad struktur:

Gottgörelsen som betalas till placeraren beror på värdeförändringen i den Underliggande tillgången. Det sista noterade priset på den underliggande tillgången beräknas på basis av det värde som MerQube UK Ltd. publicerat. På beloppet av Gottgörelsen inverkar dessutom Avkastningskoefficienten. Beräkningen av Gottgörelsen baserar sig på det Kalkylmässiga Kapitalet. Gottgörelsen betalas allt i ett på Återbetalningsdagen. En förutsättning för att Gottgörelsen ska betalas är att ingen Förtida återbetalning av Lånet har skett.

#### Förfarandet för amortering av Lån:

Lånets kapital och avkastning ska betalas på Återbetalningsdagen i enlighet med gällande lagar och Euroclear Finland Ab:s regler och beslut, till den som enligt uppgifterna för värdeandelskontot på Lånets förfallodag eller på en annan betalningsdag har rätt att ta emot betalning.

Emittenten har en allmän rätt till återbetalning av Lånet i förtid. Emittenten återbetalar då hela det nominella värdet samt den eventuella avkastningen enligt marknadsvärdet. Avkastningen kan vara noll.

Om Säkringsinstrumentet måste avvecklas på grund av en Lagändring som gäller Säkringsinstrumentet, ska Emittenten till obligationsinnehavarna betala det marknadsvärde som Lånets Säkringsinstrument har vid den tidpunkt då Säkringsinstrumentet upphör. Marknadsvärdet kan vara större eller mindre än Lånets nominella värde.



## **Indexrelaterad struktur:**

Avkastningen på Lånet påverkas alltid av utvecklingen hos den Underliggande tillgången via den värdeutvecklingsstruktur som valts. Det är möjligt att i värsta fall är den Gottgörelse som ska betalas på Lånet noll.

Den Minimiavkastning som valts i Lånespecifika villkor begränsar storleken på Lånets Gottgörelse i fall där den Underliggande tillgången utvecklas ofördelaktigt i förhållande till den målsatta avkastningen. Minimiavkastningen kan aldrig vara mindre än 0.

Minimiavkastning som tillämpas på Lånet:

Minimiavkastning1: Ett fast värde som Emittenten fastställt (0 %)

### ***Var kommer man att bedriva handel med värdepappren?***

Lånet kommer inte att bli föremål för en ansökan om upptagning till handel på en reglerad marknad eller för handel på en multilateral handelsplattform. OP Företagsbanken tar emot köp- och säljbud som gäller Lånet.

### ***Vilka är de centrala riskerna i anslutning till värdepappren?***

#### **Marknadsrisken**

Marknadsrisken består av risker i anslutning till faktorer som påverkar hur Lånets marknadsvärde och/eller slutliga avkastning fastställs. Avkastningen på en låneplacering beror på marknadsutvecklingen för den Underliggande tillgången. Om en underliggande tillgång utvecklas ogynnsamt, kan placeraren bli helt utan avkastning.

Till placeraren betalas på återbetalningsdagen åtminstone det nominella kapitalet i sin helhet. Kapitalgarantin erbjuder dock inte skydd mot inflationen. Det möjligt att realvärdet på det kapital som återbetalas till placeraren vid en ökad inflation blir lägre än Lånekapitalets nominella värde.

#### **Avkastningsrisken**

Avkastningen på Lånet beror på värdet förändringen i den Underliggande tillgången. Den underliggande tillgången är en Aktieindex. Värdet av den Underliggande tillgången kan stiga eller sjunka under löptiden.

I Lånespecifika villkor anges den minimiavkastning som ska betalas till placeraren och som i det här Lånet är 0%. Det är möjligt att den Underliggande tillgången utvecklar sig under löptiden så att ingen avkastning alls betalas på Lånet. Dessutom ska placeraren beakta att då inflationen är högre än avkastningen som betalas på Lånet, kan Lånets realavkastning vara negativ trots att den nominella avkastningen skulle vara positiv.

#### **Emittentens resolutionsförfarande kan medföra att Lånet skrivs ned och konverteras till efterställda finansiella instrument eller att lånevillkoren ändras.**

Lånet omfattas av en risk för att Emittenten eller hela OP Gruppen till följd av allvarliga finansiella svårigheter eventuellt utsätts för ett resolutionsförfarande i enlighet med förordningen om en gemensam resolutionsmekanism (EU/2014/806, nedan GRM-förordningen) och lagen om resolution av kreditinstitut och värdepappersföretag (1194/2014, nedan resolutionslagen), vilket kan leda till att Lånets nominella värde blir föremål för nedskrivning, att Lånet vid en konkurs konverteras till ett efterställt finansiellt instrument eller att Lånets villkor ändras. Det är också möjligt att återbetalningstiden för Lånet förlängs eller att beloppet på räntan eller gottgörelsen på Lånet ändras eller att betalningen flyttas på beslut av resolutionsmyndigheten. Vid ett resolutionsförfarande kan en överlåtelse eller försäljning av Emittentens affärsrörelse som resolutionsverktyg inverka på Emittentens förmåga att uppfylla de betalningsförpliktelser som följer av Lånet eller Lånets värde. Till följd av det som nämns ovan bär Lånets värdeandelsinnehavare risken för att det kapital som placerats i Lånet kan gå förlorat helt eller delvis. Lånet har företräde jämfört med efterställda skulder och har samma förmånsrätt som andra skulder som saknar säkerhet.

#### **Återbetalning i förtid**

Emittenten kan på de sätt som nämns i Lånespecifika villkor ha rätt att yrka på att ett Lån återbetalas i förtid utan ett särskilt skäl eller en särskild händelse. Om i Lånespecifika villkor angetts att Lånets Återbetalningsbelopp är Lånets nominella värde, ska Emittenten i så fall återbetala hela det nominella värdet. Emittenten betalar Värdeandelsinnehavarna då Lånet

upphör den avkastning som Beräkningsombudet fastställt till marknadsvärde enligt god marknadssed. Avkastningen kan som sämst vara noll.

Om Lånet återbetalas i förtid före återbetalningsdagen på grund av en lagändring som gäller Säkringsinstrumentet, betalar Emittenten till placerarna det marknadsvärde som Emittenten enligt god marknadssed fastställer för Lånet vid den tidpunkt då Säkringsinstrumentet upphör. Marknadsvärdet kan vara större eller mindre än Lånets nominella värde.

#### **Likviditets- och sekundärmarknadsrisk**

Likviditetsrisken innebär att ett Lån kan vara svårt eller omöjligt att sälja, om det är fråga om en mycket komplex produkt eller om marknadsläget är exceptionellt. Emittenten strävar efter att erbjuda Lån en sekundärmarknad. Det är dock möjligt att likviditeten på sekundärmarknaden på ovan beskrivna sätt är för svag för att utföra enskilda order, varvid placeraren inte kan sälja Lånet i förtid, eller så kan skuldebrevets gällande marknadspris vara lägre än det placerade kapitalet, varvid det kan uppstå en överlåtelseförlust för Lån som säljs före Återbetalningsdagen.

#### **Ränterisk**

De allmänna räntorna inverkar på ett Låns värde under alla marknadslägen. Generellt kan sägas att om alla andra faktorer hålls oförändrade, får en uppgång i de allmänna räntorna ett Lånets sekundärmarknadsvärde att sjunka. Dessutom inverkar den återstående löptiden på hur stor inverkan en förändring i räntorna har på Lånets sekundärmarknadsvärde. Ju längre löptid, desto större inverkan har en förändring i räntorna på ett Låns sekundärmarknadsvärde.

#### **Risk i anslutning till ackumuleringen av Lånets gottgörelse**

Den gottgörelse som betalas till placeraren bestäms på basis av värdeförändringen i den Underliggande tillgången. Placeraren måste beakta att den historiska värdeutvecklingen av den Underliggande tillgången inte är någon garanti för den framtida värdeutvecklingen. På beloppet av den gottgörelse som betalas kan dessutom avkastningskoefficienten inverka. Placeraren måste beakta att beräkningen av gottgörelsen kan basera sig på det kalkylmässiga kapitalet som beroende på Lånet kan vara lika stort som, större eller mindre än det nominella värdet. Ackumuleringen av avkastningen på lånet kan vara begränsad till en speciell återbetalning i förtid, varvid avkastning inte fås på Lånet fram till slutet av den ursprungliga löptiden.

#### **Risk i anslutning till nedläggning av aktieindexet**

Om den sammanslutning som beräknar/publicerar Aktieindexet lägger ned aktieindexet och ett nytt ersättande aktieindex inte finns, ska Beräkningsombudet beräkna de värden på aktieindexet som saknas genom att som grund för beräkningen använda de beräkningsmetoder och den sammansättning som gällde före nedläggningen. Placeraren ska beakta att om Beräkningsombudet bedömer att korrigeringen av beräkningen eller ändringen inte leder till ett ekonomiskt förnuftigt eller skäligt resultat som avspeglar läget före den händelse som nämns ovan, ska Emittenten återbetala Lånet till placerarna så fort som möjligt efter ifrågavarande händelse. Beräkningsombudet ska fastställa det förtida återbetalningsbeloppet på basis av marknadsvärdet, varvid återbetalningsbeloppet kan vara mindre än Lånets nominella värde.

#### **Risk i anslutning till marknadsavbrott som gäller aktieindexet**

Ett aktieindex kan bli föremål för ett marknadsavbrott som kan påverka tillgången på ett officiellt värde på Aktieindexet på en sådan dag som anges i de Lånespecifika villkoren. I ett sådant fall kan man bli tvungen att framskjuta det officiella värdet på aktieindexet med högst åtta tidtabellsenliga börsdagar, till en dag då Beräkningsombudet senast fastställer ett värde för aktieindexet. Värdet av aktieindexet kan i sådana situationer avvika från vad det skulle ha varit om man hade fått det officiella värdet. Det här kan leda till att Återbetalningsbeloppet och/eller avkastningen då blir mindre.

### **CENTRALA UPPGIFTER OM ATT ERBJUDA VÄRDEPAPPER TILL ALLMÄNHETEN OCH/ELLER SOM FÖREMÅL FÖR HANDEL PÅ EN REGLERAD MARKNAD**

***Vilka är förutsättningarna och tidtabellen för placering i värdepappret?***

Emissionsdag: 31.08.2023

Teckningstid: 12.06.2023-29.08.2023

Teckningsställe: OP Företagsbanken Abp

Löptid: 31.08.2023-18.09.2028

Återbetalningsdag: 18.09.2028

Emissionskurs: Fast 100 %

Tid för betalning av teckningar: Teckningen ska betalas i sin helhet senast på Emissionsdagen på det sätt som meddelas i samband med teckningen.

Notering: Lånet kommer inte att noteras.

Totalkostnader för emissionen och/eller erbjudandet: Struktureringskostnaden är högst 5,52 procent, vilket motsvarar en årlig kostnad på cirka 1,07 procent, om placeringen hålls till förfallodagen och ingen återbetalning i förtid har skett på Lånet. För en utförd teckning debiteras ingen teckningsprovision. För förvaringen av Värdeandelar debiteras en förvaringsprovision i enlighet med den tariff som gäller vid respektive tidpunkt. Förvaringsprovisionens storlek beror på villkoren för förvaringstjänsten hos det företag som förvaltar Värdeandelskontot.

***Vem erbjuder lånet och/eller är den person som ansöker om att objektet upptas för handel?***

Ej tillämplig.

***Varför har detta Grundprospekt upprättats?***

Grundprospektet har upprättats för att erbjuda Lån till allmänheten. Lån som emitterats under Grundprospektet utgör en del av Emittentens upplåning. Till Emittenten inkommer enligt uppskattning 100 % av det tecknade nominella värdet efter provisioner och kostnader som hänför sig till emissionen. För Lånen har inte ställts någon teckningsförbindelse eller någon annan förbindelse i anslutning till emissionen.

Eftersom Emittenten och Beräkningsombudet är samma företag, kan Beräkningsombudets åtgärder påverka Emittentens ställning så att en intressekonflikt kan uppkomma, t.ex. i fall där Beräkningsombudets prövningsrätt påverkar beloppet av Emittentens betalningsförpliktelser.

Vid eventuella intressekonflikter ska OP Företagsbanken handla i enlighet med god sed.